



Die BWZ wird am Markt in Zerbst ein Projekt realisieren, bei dem Jugendlichen zu ihren ersten 4 Wänden verholfen werden kann. Das Besondere daran ist, dass bereits in der Bauphase die späteren Nutzer die Gestaltung mitbestimmen können.

Wesentliche Komponenten dieser Wohnanlage sind, neben anderen interessanten Details, die Nutzung von Regenwasserrückgewinnungs- und Solaranlagen.

Die Grundrisslösung und Gestaltung der Wohnung erfolgte individuell, d.h. in den Wohnflächen von 45 m² bis 60 m² befinden sich 2-Raum-Wohnungen mit unterschiedlicher Aufteilung der Zimmer.

© Inrens-Studio

BWZ – Bau- und Wohnungsgesellschaft mbH Zerbst
Neue Brücke 8a
39261 Zerbst/Anhalt

Ihre Ansprechpartnerin:
Frau Katthage

Telefon: 039 23/ 74 21-19 /-0
Telefax: 039 23/ 61 602
E-Mail: info@bwz-zerbst.de
Internet: www.bwz-zerbst.de



Schüler wohnen im
Generationenhaus
am Markt
in Zerbst



**Wohnungen für junge Menschen
in Zerbst, Markt 17/19**

Bezugsfertig im Herbst 2009

- Wohnen für junge Leute
- energieeffizient
- mit Begegnungsbereichen
- verkehrsgünstig
- wohnbegleitende Dienstleistungen im EG

Wohnen für junge Leute



Sprechen Sie mit uns – wir beraten Sie gern!

**Ihre Bau- und
Wohnungsgesellschaft mbH Zerbst**



**BWZ – Bau- und
Wohnungsgesellschaft
mbH Zerbst**



Das Wohnangebot der

bwz

„Wohngemeinschaft speziell für junge Menschen“

Alleine wohnen als Schüler?

Sie sind jung und wollen unabhängig sein. Der Weg zur Schule kostet viel Zeit und Geld. Eine kleines Apartment in netter Nachbarschaft mit Freunden motiviert Sie mehr zum Lernen und auch außerschulische Aktivitäten sind wieder drin.

Sprechen Sie mit uns. Wir bieten auch günstige WG-Wohnungen an.



Wohnen für junge Leute

- energieeffizient
- mit Begegnungsbereichen
- verkehrsgünstig
- wohnbegleitende Dienstleistungen im EG



Die Vorteile auf einen Blick

- selbstbestimmtes Wohnen, Zufriedenheit und größtmögliche Selbständigkeit fördern die Eigenverantwortung zum Lernen junger Menschen
- kürzere Schulwege und Einsparung der Fahrtkosten
- mehr Individualität, auch in der Wohnraumgestaltung
- mehr Möglichkeiten zur Teilnahme am außerschulischen Leben
- gegenseitige Hilfeleistung und Unterstützung durch Mitbewohner
- SchülerBAföG
- Förderung zur Selbständigkeit
- Konflikte in der Familie können sich entspannen
- motiviertes Lernen durch mehr Eigenverantwortung mit klaren Zielen